

Zápis ze zasedání Grémia předsedů kolejních rad ze dne 8. 4. 2014

Zasedání Grémia se uskutečnilo 8. 4. 2014 od 16:30 v zasedací místnosti Koleje Arnošta z Pardubic.

Přítomní členové Grémia: Jan Švadlenka (KR Budeč, předseda Grémia), Michaela Černá (KR Kajetánka, místopředsedkyně Grémia), Jiří Mudruňka (KR Šafránkův pavilon), Jan Mudruňka (KR Na Větrníku), Jan Musílek (KR 17. listopadu), Michaela Nekardová (KR Komenského), Maria Pizzalová (KR Švehlova), Ivan Struk (KR Jižní Město)

Nepřítomní členové Grémia: Pavel Moravec (KR Hvězda), Michal Bělka (KR Arnošta z Pardubic), Miroslav Šůs (KR Jednota)

Hosté: Ing. Jiří Macoun (ředitel KaM UK), Mgr. Miroslava Hurdová (vedoucí Útvaru ubytovacích služeb KaM UK), Mgr. Miroslav Makajev (člen Rady KaM), Václav Šafra (KR Jednota)

Program:

- 1) Schválení programu
- 2) Třídění odpadů v kolejích
- 3) Chybně provedené inkaso kolejného
- 4) Různé
- 5) Volba předsedy a místopředsedy Grémia

Průběh zasedání:

Na počátku zasedání byl J. Švadlenka, kterému 1. dubna skončilo funkční období předsedy Grémia, tichým souhlasem jmenován předsedajícím zasedání, než bude opět zvolen předseda.

1) **Schválení programu:**

J. Švadlenka přečetl program a sdělil, že se rozhodl přesunout volbu předsedy a místopředsedy až na dobu, kdy bude přítomno co nejvíce členů Grémia, byť ji původně plánoval jako první bod zasedání. Program byl následně schválen.

Hlasování (pro-proti-zdržel se): 7-0-0

2) **Třídění odpadu v kolejích:**

J. Švadlenka se dotázal, zda již všechny kolejní rady zaslaly své požadavky na třídění odpadu¹. Mgr. Hurdová odpověděla, že zatím ne, takže čeká, až dostane informace od všech kolejních rad. Zatím nicméně nepřišel žádný požadavek, který by nebylo možné provést. Jan Mudruňka dodal, že v jejich koleji jsou se současnými možnostmi třídění odpadu spokojeni, proto nic neposlal. Brzy to však napraví a informuje aspoň paní Hurdovou e-mailem, že žádné další nádoby na tříděný odpad nechtějí.

¹ Více ke třídění odpadů lze najít v zápisech ze zasedání Grémia ze dne 16. 1. 2014, bod 4, a ze dne 27. 2. 2014, bod 3.

3) Chybně provedené inkaso kolejného:

Dva týdny před zasedáním Grémia bylo ubytovaným dvakrát po sobě provedeno inkaso kolejného a druhá platba byla vzápětí zaslána zpět. Někteří ubytovaní měli ovšem nastavený měsíční limit pro inkaso od KaM nižší, než je součet dvou plateb kolejného, takže jim bylo inkaso provedeno jenom jednou a po zaslání platby zpět se stali dlužníky. KaM na tento stav zareagovaly tím, že tentokrát neúčtovaly pokutu 100 Kč za nedoplatek a posléze též dotčeným poslaly e-mailem omluvu. J. Švadlenka se proto nyní dotázal, co se vlastně stalo.

Ing. Macoun vysvětlil, že transakci zpracovává společnost Mefisto. Tato firma si zakázku před časem vysoutěžila od Univerzity Karlovy pod záštitou rektorátu. Má však málo zaměstnanců a její chod v podstatě stojí na jediném člověku. Systém společnosti Mefisto je navíc vytvořen pro hotely a primárně není určen pro koleje. Jeho doplňky, potřebné k tomu, aby vyhovoval kolejím, proto musely být naprogramovány dodatečně a musejí být spouštěny ručně. Takovýto systém je logicky náchylný k chybám. Po minulých negativních zkušenostech sice KaM do smlouvy s firmou Mefisto zavedly sankce, ale ty se týkají spíše nedodržení termínů pro zasílání dat do účetnictví KaM. Problém s dvojitým účtováním inkasa je nový, a proto patrně sankce nelze použít. Ředitelství KaM se po konzultacích s J. Šimkem, předsedou Rady KaM, a A. Tejkalovou, členkou Rady KaM a členkou kolegia J. M. rektora, rozhodlo najít jiného dodavatele. Nejprve je však nutné jej vysoutěžít a vzhledem k povaze zakázky je též nezbytné projektové řízení, na němž se budou podílet odborníci. Finální stanovisko nadřízených orgánů zatím k dispozici není, záměr ředitelství bude projednán i v Radě KaM, kde má Grémium dva své zástupce.

Na dotaz Jana Mudruňky, zda se tedy zavede nový systém namísto systému provozovaného firmou Mefisto, odpověděl Ing. Macoun, že je to pravděpodobné. Přejít na nový systém by ani nemusel omezit provoz ubytovacích kanceláří, pokud se dobře připraví. S tím souhlasil i J. Musílek, který též uvítal, že se KaM konečně rozhodli vyměnit dodavatele softwaru pro správu ubytování. Ing. Macoun dodal, že problémy s firmou Mefisto jsou dlouhodobé. Nejprve často nestihli dodat data v potřebném termínu, nyní pod tlakem dělají jiné chyby. Je jich mnohem více, ale spoustu z nich dokáže podchytit Ing. Fix, vedoucí Ekonomického útvaru KaM, takže se ani neprojeví. I tuto chybu s inkasem kolejného objevil jako první Ing. Fix a zareagoval rychle. Protože zjistil, že byla platba kolejného stržena dvakrát, nechal druhou platbu připsat zpět na účet ubytovaných, a když se poté ukázalo, že některým ubytovaným byla tato platba stržena pouze jednou a poté zaslána zpět, KaM zastavily automatické zasílání upomínek a jednorázově zrušily pokutu 100 Kč pro osoby v prodlení s platbou.

J. Švadlenka následně informoval, že podle informací, které mu zaslal J. Velkoborský z Kolejní rady Kajetánka, byl některým ubytovaným, z nichž dlužníky učinily KaM, odpojován internet. Mgr. Hurdová namítla, že ví zatím pouze o jediné ubytované, která byla takto postižena a poté, co si stěžovala, jí byl internet okamžitě připojen. M. Černá, předsedkyně Kolejní rady Kajetánka, odpověděla, že těchto lidí bylo více, ale většina z nich si nestěžovala v ubytovací kanceláři, nýbrž kontaktovala „iRoom“. Tam sice byli odkázáni na ubytovací kancelář, ale mnozí patrně dlužné kolejné zaplatili a poté čekali, až jim bude internet opět připojen. Přesný počet těchto lidí M. Černá nezná, má jej k dispozici správce „iRoomu“ J. Velkoborský. Ing. Macoun dodal, že internet byl zřejmě domnělým neplatičům odpojován automaticky, ale mohli si kdykoli stěžovat buď v ubytovací kanceláři, nebo Mgr. Hurdové. M. Černá namítla, že tito lidé netušili, na koho se mají obracet, a proto informovali „iRoom“, který za síť v Koleji Kajetánka částečně zodpovídá.

J. Švadlenka dodal, že jemu sice internet odpojen nebyl, ačkoli se i on stal dlužníkem, zato však jeho dlužná částka vzrostla oproti původně účtovanému kolejnému o 10 Kč. Není to mnoho, ale

jde o princip. Chybu při placení neudělal J. Švadlenka, byla to chyba na straně KaM. Ing. Macoun odpověděl, že věc prověří.

J. Musílek si poté postěžoval, že ve své schránce na poštu našel lístek, aby doplatil dlužnou částku, i když nic nedlužil. Ing. Macoun konstatoval, že takovéto lístky obecně považuje za nešťastnou formu komunikace a paní Provazníkové, vedoucí Koleje 17. listopadu, bylo vysvětleno, že takto se postupovat nemá.

4) **Různé:**

a) Ing. Macoun se dotázal, zda je někdo z přítomných uživatelem Menzy Albertov. Nedávno totiž obdržel e-mail, jehož pisatel si stěžoval, že je venku zavedeno oddělené posezení pro studenty programu Erasmus, což pisatel považuje za „apartheid“. Ing. Macoun vyslovil domněnku, že toto posezení nepatří k menze, nýbrž k Ústavu jazykové a odborné přípravy Univerzity Karlovy, který v blízkosti Menzy Albertov také sídlí. Někteří členové Grémia sice Menzu Albertov navštěvují, ale takovýchto oddělených prostor si nevšimli.

b) J. Musílek požádal o diskuzi k některým podkladům pro jednání Rady KaM, jež se uskutečnil 10. dubna. J. Švadlenka je zaslal též do konference Grémia a požádal jeho členy o vyjádření. Nejprve tedy J. Musílek vznesl připomínku k chystané anketě týkající se zabezpečení kolejí u vstupů. U otázky, jaký způsob zabezpečení kolejí ubytování preferují, všechny možnosti až na „žádný, jsem spokojen“, obsahují kamerový systém. Ing. Macoun namítl, že by měl nerad tři řídicí orgány (tj. kromě rektorátu a Rady KaM také Grémium). Dotazník bude projednáván při zasedání Rady KaM, v níž má Grémium své zástupce, skrze něž tedy může své námítky předložit. Ředitelství KaM se nicméně domnívá, že je třeba lépe zajistit ochranu vstupů do kolejí, aby byl uvnitř přítomen jenom ten, kdo tam skutečně být má – buď ubytovaný, nebo evidovaná návštěva. Tato potřeba vyplynula ze zásahu cizinecké policie v Koleji Kajetánka, při němž bylo objeveno několik nenahlášených cizinců, KaM dostaly pokutu a od té doby jsou vnímány jako problémová organizace. Cizinecká policie tedy může provádět další namátkové kontroly a není povinna ředitelství KaM předem informovat. Mimo to jde též o samotnou bezpečnost ubytovaných. V některých kolejích se vyskytují nežádoucí jevy – hřející se bezdomovci v Koleji Jednota, agresivní taxikář v Koleji Komenského, který vtrhl do jednoho z pokojů, protože se domníval, že zde ubytování nezaplatili, apod. Připravovaná anketa má ukázat, jaké preference vlastně ubytování mají. Bez kamer se nicméně zabezpečení vstupů patrně neobejde, protože je třeba zjišťovat, kolik lidí vrátnicí skutečně prošlo. Pokud někdo předloží smysluplný návrh, který by neobsahoval kamery, také o něm lze uvažovat. Mgr. Hurdová k tomu dodala, že současná podoba dotazníku vyplynula z požadavků Rady KaM. Ing. Macoun doplnil, že se na něm podílela i A. Tejkalová, členka Rady.

J. Musílek se následně dotázal, zda kamerový systém a vstup na čipové karty opravdu vyřeší problém s cizineckou policií, a pokud ne, zda je skutečně nutná takováto drahá investice. Ing. Macoun odpověděl, že lze samozřejmě zavést ještě přísnější řešení, ale to by již bylo v rozporu se svobodou ubytovaných. Je proto nutný určitý kompromis, který by zabránil aspoň některým excesům a ukázal cizinecké policii, že mají KaM snahu problém řešit. M. Nekardovou následně zajímalo, zda KaM problematiku konzultovaly s kvalifikovaným bezpečnostním technikem. Odborník dokáže lépe posoudit, jaké řešení je opravdu účinné. Ing. Macoun s tím souhlasil a vyzval zástupce Grémia v Radě KaM, aby tento požadavek přednesli. Varoval nicméně před tím, aby bezpečnostní technik nedoporučil mnohem přísnější řešení, než navrhuje ředitelství KaM.

M. Pizzalová se poté zeptala na zabezpečení studoven v Koleji Švehlova, které se nacházejí v přízemí před prostorem zabezpečeným vstupem na čipové karty. Mgr. Hurdová odpověděla, že se ve věci pokročilo. Původně byl také plánován vstup do těchto místností na čipové karty, ale bylo by to příliš drahé, takže se pouze vymění zámky a klíče od těchto místností budou k zapůjčení ve vrátnici. Ing. Macoun dodal, že ve Švehlově koleji v dohledné době začne rekonstrukce, proto by podobné větší investice nebyly účelné. Smysl mají pouze investice udržovací či takového rázu, aby je při rekonstrukci nebylo nutné odstraňovat. V současné době dostalo ředitelství KaM od rektorátu za úkol dokončit projektovou dokumentaci rekonstrukce, což potrvá asi 12-18 měsíců (důvodem delšího trvání je památková ochrana budovy koleje). Poté začne samotná rekonstrukce, jejíž cena je odhadována nejméně na 250 milionů. Zatím existuje pouze neurčitý příslib dotace.

- c) J. Musílka poté zajímal připravovaný plán oprav a investic, který J. Švadlenka rovněž zaslal do konference Grémia. Pozastavil se mj. nad zkratkou FRM. Ing. Macoun vysvětlil, že se jedná o FRIM, což jsou speciální investiční peníze z daňových odpisů, které se shromažďují na reprodukci majetku. Dále popsal, že existují tři druhy investičních peněz: provozní (tržby), FRIM a dotace. Tato odpověď J. Musílkovi stačila, a proto se ptal dále. Zaujala jej totiž také položka „přehled neinvestičních prostředků“, která u všech kolejí obsahuje poměrně velké částky, jež přitom nejsou podrobně rozepsány. Ing. Macoun namítl, že v dokumentu zaslaném Radě KaM tyto řádky lze rozkliknout a objeví se podrobný rozpis. J. Švadlenka to J. Musílkovi chtěl ukázat ve svém notebooku, ale zjistil, že tento podrobný rozpis sice otevřel v práci, ale v notebooku to již možné není (možná z důvodu odlišných verzí programu MS Excel). Zkusí proto soubor uložit v práci tak, aby bylo možné vidět i rozklikávací políčka. Ing. Macoun poté dodal, že je jeho záměrem, aby se tvorby plánů oprav pro příští roky účastnily také kolejní rady. Ty samy dobře vědí, co je potřeba opravit či pořídit, a mohou též navrhnout termín, který by ubytovaným překážel co nejméně. Ing. Macoun neslibuje, že bude vyhověno vždy, ale pokud to bude proveditelné, KaM kolejním radám vyjdou vstříc. Vysvětlil též, že plán oprav není naprosto závazný dokument, protože se v průběhu roku mohou vyskytnout nutné investice, na něž je potřeba vzít peníze jinde. Zmínil např. projektovou dokumentaci k rekonstrukci Koleje Švehlova, kvůli níž bude nutné neplánovaně utratit nejméně 8 milionů.
- d) Dále se Ing. Macoun věnoval bývalému klubu K4 v Celetné ulici. Z rozhodnutí rektorátu se totiž jeho provozovatelem staly KaM a měly na jeho převzetí asi dva týdny. Od 7. 4. jej tedy provozují pod názvem Studentský klub Celetná a vše vzniká za pochodu včetně propagace. KaM jsou ochotné dát prostor jakékoli smysluplné akci, proto kontakt na provozovatele zašlou též Grémium. I toto je ovšem neplánovaný výdaj.
- e) Poté Ing. Macoun informoval, že v Koleji Hostivař mají některé prostory pronajaty Český národní symfonický orchestr, s.r.o., a Galerie hlavního města Prahy. KaM od těchto organizací nyní budou získávat volné vstupenky na některé jejich akce (vždy 10-20 vstupenek). Ing. Macoun však netuší, jak je rozdělovat, aby si pak někdo nestěžoval, že byl znevýhodněn. J. Švadlenka navrhl ze zájemců losovat (ale tak, aby bylo možné požádat najednou i o dvě vstupenky).
- f) J. Švadlenka se následně dotázal, kolik kolejních rad si vyzkoušelo elektronický systém zámluv pokojů, který byl naprogramován v Koleji 17. listopadu. Protože se ukázalo, že o přístupová hesla požádal pouze on (za Kolejní radu Budeč) a navíc přiznal, že je sice poslal členkám kolejní rady, které se rozdělováním pokojů zabývají, ale ty na jeho vyzkoušení zapoměly, bude elektronický systém zámluv pokojů předmětem příštího zasedání Grémia.

- g) M. Nekardová se zeptala, jak fungují „mailové aliasy“ (hromadné zasílání e-mailů z ubytovací kanceláře těm skupinám ubytovaných, kterých se informace týká – viz zápisy z předchozích zasedání Grémia) a kdy budou zavedeny v Koleji Komenského. J. Musílek odpověděl, že v Koleji 17. listopadu již systém funguje a naučila se s ním zacházet i paní Provazníková, vedoucí koleje. Ing. Macoun dodal, že zprovoznění v dalších kolejích závisí na dohodě s Kolejí 17. listopadu. On do toho nebude zasahovat. Bylo by nicméně vhodné vyzkoušet to v nějaké členitější koleji, např. Švehlově. J. Švadlenka následně navrhl, aby další koleje, kde tento systém bude zprovozněn, byly Švehlova a Komenského (protože zdejší předsedkyně kolejní rady M. Nekardová tento nápad vymyslela).
- h) Termín dalšího zasedání Grémia byl stanoven na úterý 20. května 2014 od 16:30.
- i) Jan Mudruška se zeptal, jak pokračuje připojování společných kolejních prostor wi-fi. Ing. Macoun odpověděl, že k tomu nemá informace. Toto připojování zajišťuje A. Houdek.
- j) M. Pizzalová se dotázala, zda je pravda, že se chystá pronájem prostor po bývalém klubu Belmondo v Koleji Švehlova. Pronájem neodmítá, ale v patře nad ním se nachází využívaná klavírní místnost. Ing. Macoun odpověděl, že provoz klavírní místnosti by nemusel kolidovat s provozem chystaného divadla (bude je využívat soubor Depresivní děti toužící po penězích, Ing. Macoun jeho představení též jeho představení doporučil ke zhlédnutí). Určitě to půjde dohodnout.

5) Volba předsedy a místopředsedy Grémia:

Před samotnou volbou J. Švadlenka oznámil zánik Kolejní rady Na Kotli v Hradci Králové. O několik týdnů dříve obdržel e-mail od jejího předsedy D. Herbolta, který jej informoval, že se kolejní rada již neschází, celkově přestala fungovat a bude potřeba vyhlásit nové volby. Grémium tedy má nyní celkem 11 členů a pro zvolení jeho předsedy či místopředsedy bude třeba, aby kandidáti obdrželi aspoň 6 hlasů.

Grémium poté jmenovalo volební komisi ve složení: I. Struk, Jan Mudruška a M. Pizzalová.

Hlasování (pro-proti-zdržel se): 8-0-0

Na předsedu Grémia kandidoval J. Švadlenka a byl v tajné volbě zvolen 7 hlasy z 8 odevzdaných (1 lístek byl odevzdán prázdný). J. Švadlenka následně poděkoval za zvolení a vysvětlil, že toto je jeho poslední funkční období coby předsedy Grémia, a rád by si proto našel nástupce. Tím bude místopředseda Grémia, kterému bude postupně předávat své úkoly. Na místopředsedkyni poté navrhl M. Černou.

Na místopředsedu Grémia nakonec kandidovali M. Černá a J. Musílek. V tajné volbě získala M. Černá 7 hlasů a J. Musílek 1 hlas. M. Černá tedy byla zvolena místopředsedkyní Grémia.

Zapsal: J. Švadlenka