

Zápis ze zasedání Grémia předsedů kolejních rad ze dne 3. května 2007

Zasedání GPKR se konalo 03.05.2007 od 16:00 v prostorách zasedací místnosti ředitelství KaM UK Voršilská 1. Zasedání řídili Mgr. Ondřej Kuda a Bc. Jan Šimek.

Přítomni: Drahoš (Jednota), Grimová (Budeč), Škultéty (Hvězda), Stiller (Na Větrníku), Velkoborský (Kajetánka), Šimek (17. listopadu), Kuda (Otava), Hrabovský (Na Kotli), Kleinbauerová (Hostivař), Řeháček (Sociální komise)

Hosté: Ing. Bém (KaM), Ing. Prajer (KaM), Ing. Jandus (KaM), Blažková (KR Větrník), Šulcová (KR Hostivař)

Program:

1. Volba předsednictva
2. Diskuze s ředitelem KaM, předběžný program:
 - připomínky studentů z Hostivaře
 - rekonstrukce
 - kolejenky (ceny za ztrátu)
 - klubovny
 - výroční zpráva o hospodaření KaM
 - kluby na JM
 - ubytovací kapacity na příští rok a na léto
 - různé
3. Vzor smlouvy o ubytování, dodatek ke smlouvě, Zásady ubytování
4. Jednací a volební řád KR a GPKR

Jednání:

1. Volba předsednictva GPKR
 - a. Navrženými kandidáty na funkci předsedy byli:
 - i. Ondřej Kuda (nepřijal)
 - ii. Jan Šimek (přijal)
 - iii. Jakub Velkoborský (přijal).
 - b. Výsledky tajné volby předsedy GPKR:
 - i. Jan Šimek - 8 hlasů
 - ii. Jakub Velkoborský - 2 hlasy
 - c. Novým předsedou GPKR se stává Jan Šimek.
 - d. Jediným navrženým kandidátem na funkci místopředsedy GPKR byl Ondřej Kuda. Tento kandidát byl zvolen poněrem hlasů 9-0-1
2. Diskuze s ředitelem KaM
 - a. Studenti Hostivař - Problém se studenty Erasmu, nevhodně vyčleněná kapacita, ničení nábytku, promíchání cizích studentů s českými studenty.
Ředitel KaM vysvětlil problémy spolubydlení studentů z různých zemí – separace je výhodnější než integrace. V současné době je nutné vyblokovat kapacitu pro zahraniční studenty, vyblokováná kapacita zůstává letos stejná, ale budou vyčleněny jiné bloky. Ničení nábytku – bude prošetřeno ředitelstvím KaM.

- b. Rekonstrukce - Byla diskutována cena rekonstrukce koupelny na Hvězdě a nevhodné vyjádření paní Kalbáčové ohledně průběhu a provedení rekonstrukcí. Ředitel KaM přijal připomínky ohledně způsobu komunikace vedoucí 3. správy KaM. Proběhla pracovní schůzka zástupců KR Větrník a Hvězda se zástupci KaM. Ředitel KaM informoval o přezkoumání zadání výběrového řízení.
Ing. Jandus informoval o procesu výběru a zadávání rekonstrukcí.
- c. Letošní plánované rekonstrukce: zateplení bloku 3 na Větrníku, regulace topných soustav, instalace hlavic na topná tělesa, software pro menzy, rekonstrukce menzy Budeč, stoupačky na 17. listopadu, sociální zařízení na Kajetánce.
- d. Dotaz na menzu Budeč – rekonstrukce by měla být provedena letos.
- e. Dotaz na cenu malování chodeb a podest na Hvězdě vzhledem k cenám v předchozím roce na stejné prostory. Bylo přislíbeno prozkoumání zakázek.
- f. Kolejenky (ceny za ztrátu) – V současné době jsou používány historické ceníky, platné pro jednotlivé koleje. Opatřením ředitele bude vydán všeobecný ceník náhrad škod. Ing. Prajer připraví podklady pro jednání.
- g. Klubovny - Na Větrníku by údajní studenti chtěli sami vybavit nevyužitá místnosti jako klubovny v částečně komerčním provozu. Ing. Prajer vysvětlil, že se jedná o širší záměr s čistě komerčním využitím od mimouniverzitního subjektu. Bude případně řešeno jako standardní pronájem.
- h. Kluby Jižní Město - Byl diskutován hluk z klubů na Jižním Městě. Provozovatelé budou upozorněni na překračování norem a nasměřováni k nápravě. Vzhledem ke zkušenostem není žádoucí prodlužovat otevírací dobu.
- i. Výroční zpráva o hospodaření KaM - Dotaz na investiční a neinvestiční prostředky - vysvětleno. Dotaz na elektronickou dostupnost materiálu – bude součástí zprávy o hospodaření univerzity. KaM jsou v mírném zisku, nerostou mzdové náklady (optimalizace), udržení hladiny nákladů, lepší obloženost. Bez připomínek.
- j. Vyblokování kapacit na příští rok - Vyčlenění stejné letní ubytovací kapacity jako minulý rok - 4131 lůžek. Dotaz na možné navýšení letních lůžek na Budči – možno. Problém s rozhodnutím vedoucí 3. správy KaM uzavřít celý 1. blok a buňky na 2. bloku koleje Hvězda z důvodů dílčích rekonstrukcí. Museli by být přesunuti studenti s dlouhodobou smlouvou a nemohla by jim být poskytnuta odpovídající náhrada ubytování.
- k. Sleva na druhé lůžko v létě bude řešena individuálně ředitelem KaM.
- l. Byly diskutovány podmínky uskutečnění rezervací pokojů kolejními radami na příští rok. Po 17.8. bude možné provést převod rezervací pokojů od KR do mapy hotelu.

- m. Různé
- i. Dotaz na objekt C na Troji. FHS má zájem o převzetí objektu.
 - ii. Zástupce KR Hvězda byl informován ing. Prajerem o prodloužení nájemní smlouvy na prostory klubu Hvězda současnému pronajimateli.
3. Vzor smlouvy o ubytování, dádatek ke smlouvě, Zásady ubytování
- a. vyjasnila se situace s vrácením zálohy, propadá 450 Kč ze zálohy v případě nenastěhování
 - b. diskutoval se termín a moment akceptace smlouvy mezi KaM a ubytovaným
 - c. Vzor smlouvy o ubytování 2007/2008. GPKR doporučuje vydání smlouvy o ubytování na kolejích UK pro rok 2007/2008 v navrženém znění 6-0-4
 - d. Zásady ubytování na léto 2007 – bez připomínek
4. Jednací řád Grémia předsedů kolejních rad
- a. GPKR doporučuje Sociální komisi vyjádřit se kladně k Jednacímu řádu Grémia v navrženém znění 6-0-4
5. Jednací a volební řád KR
- a. GPKR doporučuje Sociální komisi vyjádřit se kladně k Jednacímu a volebnímu řádu kolejni rady v upraveném znění. 6-0-4

*Zapsal: Mgr. Ondřej Kuda
Vidoval: Bc. Jan Šimek*