

# **Zápis ze zasedání Kolejní rady Hvězda ze dne 10. 12. 2015**

Přítomní členové KR: David Frič (předseda), Karel Světnička (místopředseda), Karolína Janků, Lukáš Blažej

Omluvení členové KR: Štefan Tóth

Hosté: Jitka Čádová (vedoucí koleje), Tomáš Slavík

Místo konání: konferenční místnost (2/117), kolej Hvězda, Praha

Zapsal: David Frič

## **Program**

- 1) Restaurace, klub
- 2) Večerka
- 3) Nevhodné využívání prostorů chodeb a ničení majetku KaM na manželské koleji
- 4) Stížnost na obyvatele pokoje 3-232
- 5) Stížnost na Adélu Křížovou
- 6) Stížnost na Mojmíra Hlavatého
- 7) Stížnost na studenty Erasmu, komunikace se studenty Erasmu
- 8) Správci internetu
- 9) Odstranění chodbových kyvných dveří
- 10) Deportace koček před 3. blokem
- 11) Kouření v prostorách koleje
- 12) Osvětlení a lampičky na pokojích
- 13) Různé

Program schůze byl jednomyslně schválen.

## **1. Restaurace, klub**

KR se zajímala o to, jak se vyvíjí situace ohledně zavřeného/opuštěné restaurace a klubu. David Frič zjistil, že příčinou minimálně jednoho ze tří zájemců o restauraci, kteří se přihlásili do výběrového řízení na provozovatele restaurace, byla neúnosná výše nájmu. Pro obnovení její činnosti by prý navíc byla nutná značná počáteční investice, jelikož především kuchyň je ve velmi špatném stavu, nemluvě o koupi veškerého vybavení.

Vedoucí koleje Jitka Čádová informovala KR, že příští týden budou KaM vyvěšovat informaci o vyhlášení výběrového řízení na provozovatele restaurace. Pokud by se nenašel zájemce za daných podmínek, vedoucí by v této situaci raději prostor pronajala za symbolické nájemné, než aby byl prostor nevyužit. Nicméně o tomto rozhoduje ředitelství KaM. S tím probere situaci David Frič s ním na zasedání Grémia předsedů KR.

Situace ohledně klubu je ještě komplikovanější, protože výpovědní lhůta vypršela poslednímu provozovateli teprve v listopadu, jenže už delší dobu je pan Šrom k nezastižení a nekomunikuje. Klub zůstal uzamčen a zřejmě i nevyklizen. Pokud v blízké době nezačne komunikovat, koleje otevřou prostor za přítomnosti notáře a vyklidí jej na vlastní náklady, což ovšem budou po panu Šromovi vymáhat spolu s dluhem, který po něm zůstal po nezaplacení nájemného v několika měsících. Paní vedoucí sama ještě prostor ani nemohla navštívit. Karolína Janků, která v klubu dříve pracovala, řekla, že se pokusí s panem Šromem spojit.

## **2. Večerka**

David Frič zjistil, že večerka na koleji Hvězda je ve finančních potížích, protože její provoz není výtěžný. Její provozovatelé chtěli situaci vyřešit přestěhováním večerky do menších prostor na druhém bloku, kde by platili nižší nájem a snad měli také vyšší tržby, protože by byli blíže k obyvatelům třetího bloku a také studentům Erasmu, kteří by snad tržby také zvýšili.

Vedoucí koleje po jednání se zástupkyní provozovatele našla pro večerku volný pokoj na druhém bloku, ale přemístění zamítlo ředitelství KaM, které nechce vynaložit další náklady na kolaudaci dalšího prostoru, když výsledek by byl nejistý a provozovatel navíc přestal komunikovat.

David Frič probere záležitost s ředitelstvím KaM na zasedání Grémia předsedů KR, kde bude požadovat ustoupení z nároků na provozovatele podniků na koleji, které se všechny dostaly nebo dostávají do finančních potíží, a spojí se s provozovatelem večerky, panem Vrábem, kterého vyzve k aktivnímu jednání s KaM.

### **3. Nevhodné využívání prostorů chodeb a ničení majetku KaM na manželské koleji**

Na manželské koleji nadále pokračuje nevhodné využívání prostorů chodeb a ničení majetku KaM (viz zápis ze zasedání KR Hvězda ze dne 19. 11. 2015). Vedoucí koleje Jitka Čádová informovala KR, že již osobně předala část dopisů do rukou ubytovaných, kde je vyzývá, aby do konce kalendářního roku vyklidili z chodeb věci, které by tam neměly být, vyklidili kočárkárnu od věcí, které by tam neměly být a dávali pozor na své děti, aby neničily majetek KaM nevhodnými aktivitami na chodbách (děti si například kopou s míčem o zdi apod.; všechno vybavení manželské koleje je přitom nové nebo zrekonstruované). Vedoucí koleje ovšem zatím nezastihla všechny obyvatele, kterým chtěla předat onu výzvu, a tak bude KR informovat, až budou dopisy doručeny všem.

### **4. Stížnost na obyvatele pokoje 3-232**

KR obdržela stížnost na obyvatele pokoje 3-232 z důvodu rušení nočního klidu. Lukáš Blažej se na dotyčný pokoj a inkriminovanou noc zeptal na vrátnici, jestli o tom je veden zápis.

V inkriminovanou noc nebyl na vrátnici třetího bloku evidován žádný takový zápis, nicméně zde byly jiné zápisy na p. Stejskala, který na pokoji bydlí.

Karel Světnička navrhl udělit p. Stejskalovi výstrahu z důvodu porušení VUP, článku VII, odstavce 1., bodu c) (rušení nočního klidu). KR o návrhu hlasovala *per-rollam*. Protokol z hlasování je součástí přílohy zápisu. KR zamítla v poměru 1 ku 4 návrh na udělení výstrahy s tím, že p. Stejskala poučí o jeho povinnostech vyplývajících ze smlouvy o ubytování (konkrétně části o VUP) a k jakým opatřením může kolej přistoupit, pokud nezjedná nápravu.

KR jednomyslně schválila protokol o hlasování *per-rollam*.

Pana Stejskala poučil Štefan Tóth.

KR požádala vedoucí koleje Jitku Čádovou, aby poučila vrátné o tom, že je třeba řádně vést zápisy v sešitech o každém jejich zásahu proti nevhodnému chování studentů, nebo porušování vnitřních předpisů ze strany ubytovaných. Od dotyčných by si měli vyžádat kolejenky, aby mohli zapsat jejich jména. Pokud jim je odmítnou vydat, zapíše číslo pokoje, na kterém k porušení vnitřních předpisů došlo (v případě, že se tak stalo na pokoji).

### **5. Stížnost na Adélu Křížovou**

Vedoucí koleje Jitka Čádová probírala záležitost s právním oddělením KaM, které jí doporučilo zaslat slečně Křížové výzvu k přestěhování v rámci koleje pro optimalizaci lůžkové kapacity. Vedoucí koleje výzvu na základě informací z ubytovací kanceláře a stížností (viz zápis ze zasedání Kolejní rady Hvězda ze dne 23. 10. 2015) sepsala a požádala KR o vyjádření.

Členové KR se shodli, že v případě, že se slečně Křížové zašle výzva k přestěhování v rámci koleje, nebudou zatím hlasovat o udělení výstrahy z důvodu porušení VUP, článku VII, odstavce 1., bodu c). KR počká na vyjádření slečny Křížové, které získá Karolína Janků.

KR přistoupila v tomto bodě k hlasování návrhu na usnesení v tomto znění: KR podporuje návrh vedoucí koleje na zaslání výzvy k přestěhování v rámci koleje pro optimalizaci lůžkové kapacity, jelikož soužití s ní se podle více zdrojů jeví jako značně komplikované a pro kolej je taková situace

ztrátová z hlediska lůžkové kapacity.

*(pro-proti-zdržel se) 4-0-0*

Návrh byl přijat jako usnesení KR č. 5/2015

### **6. Stížnost na Mojmíra Hlavatého**

KR obdržela stížnost na Mojmíra Hlavatého, podle které vytváří podmínky výrazně ztěžující společné soužití na koleji. KR se s paní vedoucí shodla, že popsané skutečnosti jsou za hranou únosnosti. David Frič kontaktuje pana Hlavatého a vyzve ho ke zvážení možnosti přestěhování na jednolůžkový pokoj. O dalším postupu rozhodne KR na příští schůzi, případně jej dohodne prostřednictvím emailové konference.

### **7. Stížnost na studenty Erasmu, Komunikace se studenty Erasmu**

KR obdržela stížnost na rušení nočního klidu ze strany studentů Erasmu. Stížnost neobsahuje konkrétní provinění ze strany jednotlivých osob, nebo v konkrétní čas. KR tak informuje stěžovatele o takovém postupu podání stížnosti, na základě kterého bude moct KR s vedoucí koleje konat a případně přistoupit k patřičným opatřením.

David Frič je v kontaktu s organizací IC CUNI, která je jednou s institucí UK, jenž se stará o program a ubytování studentů Erasmu. Požádal ji o pomoc s komunikací se studenty Erasmu, aby KR mohla efektivněji řešit problémy s nimi spojené a zároveň umožnila i studentům Erasmu lépe komunikovat s KR a kolejí. Zjistí také, zda je možnost, obeslat všechny studenty Erasmu hromadnou elektronickou poštou a případně tak učiní, aby je mj. požádal o ohleduplnost vůči ostatním studentům.

### **8. Správci internetu**

David Frič prostřednictvím emailu poprosil vedoucí koleje Jitku Čádovou o dodání jmen správců internetu na jednotlivých blocích koleje. Správci internetu jsou tito:

blok I – p. Řehák

blok II – p. Samuel

blok III – p. Veličko

Kontakt na ně je k dostání na vrátnicích, případně se kontaktují prostřednictvím vrátnice.

### **9. Odstranění chodbových kyvných dveří**

Vedoucí koleje Jitka Čádová požádala členy KR o vyjádření k jejímu záměru odstranit chodbové kyvné dveře na koleji. David Frič sdělil, že v tom nevidí smysl, naopak kyvné dveře dle něj alespoň trochu zmírňují hluk z chodby a zadržují kouř. To potvrdil i Tomáš Slavík.

Vedoucí koleje tedy od záměru odstoupila.

### **10. Deportace koček před 3. blokem**

Vedoucí koleje Jitka Čádová požádala členy KR o vyjádření k jejímu záměru deportovat kočky pobývající před 3. blokem do útulku. Pokládá za nepřislušné, aby se před ubytovacím zařízením typu koleje pobývaly a přespávaly kočky. David Frič jí sdělil, že podobný záměr měl už přibližně před rokem její předchůdce a zvedla se proti tomu vlna nevole jak ze strany studentů, tak ze strany vrátných třetího bloku, kteří investovali do jejich kastrace. Vedoucí koleje sdělila, že s vrátnými to vykomunikuje. Ověřil si ještě, zda-li kočky odporují hygienickým nárokům KaM. Členové KR jsou přesvědčeni, že hygienickým nárokům pravděpodobně odporují, na druhou stranu jim osobně ony kočky před 3. blokem nijak nevadí a zdá se, že ani studentům. K tomuto záměru tak nebyli schopni zaujmout nějaké stanovisko.

### **11. Kouření v prostorách koleje**

Vedoucí koleje Jitka Čádová se dohodla s KR, že přibližně od nového roku se po celé koleji vyvěsí informační cedule o zákazu kouření. David Frič navrhl připojit k informačním cedulím místa, kde se kouřit může, což jsou po dohodě paní vedoucí s KR balkóny uprostřed pater bloků I, II a III, nad kterými nejsou pokoje, kuřárna v přízemí 1. bloku a prostory před vchody do jednotlivých bloků (stranou od vchodových dveří) (viz zápis ze zasedání Kolejní rady Hvězda ze dne 19. 11. 2015).

### **12. Osvětlení a stolní lampičky na pokojích**

Karel Světnička a Tomáš Slavík sdělili, že osvětlení na některých pokojích se jim zdá nedostatečné. Všimli si rozdílných typů osvětlení na jednotlivých typech pokojů a blocích. Ideální osvětlení je podle nich na bloku 1, a tak by bylo vhodné podle tohoto typu sjednotit osvětlení na celé koleji. Vedoucí koleje zjistí, jaké jsou v této záležitosti možnosti.

Tomáš Slavík si stěžoval na příliš zastaralé stolní lampičky na pokojích na 3. bloku. Při nedávné kontrole majetku jim navíc byly z pokoje odebrány obě novější stolní lampičky, které si se spolubydlicí přenesli z předchozího ubytování, a nebyly jim dodány žádné jiné. Dodal, že po redukci lůžek musela spousta novějších typů stolních lampiček zůstat někde uskladněna. Vedoucí koleje se po nich poptá a případně by je byla ochotna vyměnit za ony zastaralé typy.

### **13. Různé**

Vedoucí koleje sdělila KR, že by ráda něco udělala s vraky aut, které už několik let stojí na parkovištích před kolejí. Patří totiž ubytovanému studentu Michalovi Flusserovi. David Frič se nabídl, že se s ním pokusí spojit.

Vedoucí koleje Jitka Čádová předala předsedovi KR Davidu Fričovi seznam volných/nevyužívaných místností na koleji. V jedné z nich by mohl zkoušet sbor, který žádal o volnou místnost, divadelní představení. David Frič pošle žadateli kontakt na paní vedoucí.

David Frič požádal vedoucí koleje, aby požádala vrátné na 1. bloku, aby nechávali odemknutou společnou studovnu v hodinách, kdy má být odemčena.

Vedoucí koleje Jitka Čádová chce od 14. 12. do 29. 2. nechat uzavřít dětské hřiště vzhledem k tomu, že v zimním období není využíváno. KR informaci přijala bez námitek.

KR zaslala vedoucí koleje návrhy na investice a opravy v příštím kalendářním roce. Vedoucí koleje zahrnuje všechny návrhy KR do seznamu návrhů rekonstrukcí a oprav. Doplnila je o spoustu dalších návrhů. Nyní se uvidí, co z toho KaM schválí.

Od 18. 12. bude probíhat výměna oken na 3. bloku. Ubytování budou vždy na jednu noc přestěhováni do náhradních pokojů. Každý obdrží konkrétní instrukce. Všechna okna by měla být vyměněna do 8. 1.

Vedoucí koleje Jitka Čádová informovala, že rekonstrukce bloku 3A by snad měla být hotová do začátku příštího akademického roku. Vnitřní rekonstrukce však má teprve začít.

Dále požádala KR o sdílení nařízení, že nouzové východy se nesmí používat.

Lukáš Blažej upozornil na nedostatečný prostor pro sušení prádla (často jsou plné sušárny). Navrhl tak zakoupení několika sušáků do každé sušárny.

### **Termín dalšího zasedání**

Kolejní rada odsouhlasila, že další schůze se bude konat v úterý 5. 1. 2015 od 15:00 v konferenční místnosti (2/117).

Příloha č. 1

## KOLEJNÍ RADA HVĚZDA

Hlasování *per rollam* 22. – 25. 11. 2015 o návrhu na udělení výstrahy p. Stejskalovi (3-232)

### PROTOKOL

Lhůty pro hlasování *per rollam* (dle čl. 9 odst. 6 Jednacího řádu kolejních rad vysokoškolských kolejí Univerzity Karlovy v Praze):

\* Diskuze o návrhu: 22. 11. 2015, 12:22 – 24. 11. 2015, 15:57

\* Hlasování o návrhu: 24. 11. 2015, 15:58 – 25. 11. 2015, 15:59

Text usnesení:

Kolejní rada Hvězda navrhuje udělit výstrahu p. Stejskalovi (pokoj 3-323) za porušení VUP, článku VII, odstavce 1., bodu c) - rušení nočního klidu.

Hlasování (ano-ne-zdržel se):

\* Karel Světnička: PRO

\* David Frič: PROTI

\* Lukáš Blažej: PROTI

\* Štefan Tóth: PROTI

\* Karolína Janků: PROTI

Výsledek hlasování:

\* Pro návrh: 1

\* Proti návrhu: 4

\* Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo přijato.